



Supersubsidio



**REPORTE SEGUIMIENTO PROYECTOS DE
INVERSIÓN 2025
(PRIMER TRIMESTRE)**

SuperSubsidio

Dirección: Carrera 69 No. 25B - 44. Pisos 3, 4 y 7

Edificio World Business Port

Conmutador: (+57) (601) 348 78 00

Línea Gratuita: (+57) 018000 910 110

Correo institucional: ssf@ssf.gov.co





Supersubsidio

REPORTE SEGUIMIENTO PROYECTOS DE INVERSION

**SUPERINTENDENCIA DELEGADA PARA ESTUDIOS ESPECIALES Y LA
EVALUACIÓN DE PROYECTOS**

1 DE ABRIL DE 2025

SuperSubsidio

Dirección: Carrera 69 No. 25B - 44. Pisos 3, 4 y 7

Edificio World Business Port

Conmutador: (+57) (601) 348 78 00

Línea Gratuita: (+57) 018000 910 110

Correo institucional: ssf@ssf.gov.co

FO-COP-002 V2



Supersubsidio

En el seguimiento a proyectos de inversión de las 42 Cajas de Compensación Familiar (CCF) con corte del 1 de enero al 31 de marzo de 2025, se tiene reportado un total de 31 proyectos de inversión presentados por 13 Corporaciones, para un total de inversiones de \$ 40.812.639.303, y un proyecto modalidad Fovis por valor de \$ 40.750.908.000; los cuales se encuentran en análisis por parte del equipo de la SDEEEP.

Estos proyectos de inversión fueron presentados en los meses de enero a marzo, siendo gestionados por parte del equipo de trabajo de la Superintendencia Delegada de Estudios Especiales y Evaluación de Proyectos (SDEEEP).

De igual forma durante este periodo, se llevó a cabo el seguimiento de los proyectos de inversión de las Cajas de Compensación Familiar (CCF), presentados por las mismas así:

MODALIDAD DE INVERSION	TOTAL PROYECTOS
NEGOCIACIÓN DE BIENES INMUEBLES	3
PROYECTOS DE CONSTRUCCION	26
FONDOS DE CREDITO	1
MODIFICACIONES, ADECUACIONES Y MEJORAS	1
MODALIDAD FOVIS	1
TOTAL	32

En la siguiente tabla se presentan los proyectos de inversión presentados por las Cajas de Compensación Familiar:

SuperSubsidio

Dirección: Carrera 69 No. 25B - 44. Pisos 3, 4 y 7

Edificio World Business Port

Conmutador: (+57) (601) 348 78 00

Línea Gratuita: (+57) 018000 910 110

Correo institucional: ssf@ssf.gov.co

FO-COP-002 V2



Supersubsidio

CCF	Mes	Código Proyecto	Nombre Proyecto	Modalidad Inversión	Valor total del proyecto	
3	Febrero/2025	CCF003-05-00195	AMPLIACION SEDE UNIDAD DE SERVICIOS ABURRA SUR PARQUE ENVIGADO	22	NEGOCIACIÓN DE BIENES INMUEBLES	405.142.235
4	Febrero/2025	CCF004-05-25001	SEDE ROBLEDO	21	PROYECTOS DE CONSTRUCCIÓN	2.000.000.000
5	Febrero/2025	CCF005-01-00002	PROYECTO CENTRO DE FOMENTO AL DESARROLLO EMPRESARIAL SOSTENIBLE CAJACOPI	21	PROYECTOS DE CONSTRUCCIÓN	367.415.024
8	Febrero/2025	CCF008-02-00020	2024 - 007 MEJORAMIENTO DEL KIOSCO AL PARQUE Y PISCINA DE NIOS TAKURIKA	21	PROYECTOS DE CONSTRUCCIÓN	3.665.970.725
11	Enero/2025	CCF011-05-00020	CONEXIÓN ACUEDUCTO CENTRO VACACIONAL LA ROCHELA	21	PROYECTOS DE CONSTRUCCIÓN	360.000.000
		CCF011-05-00024	CONSTRUCCIÓN NUEVA PTAR (PLANTA DE TRATAMIENTO DE AGUAS RESIDUALES) CV EL BOSQUE	21	PROYECTOS DE CONSTRUCCIÓN	500.000.000
		CCF011-05-00025	PISO 1 VERSALLES (REDISEÑO Y ACCESO CON FACIAL)	21	PROYECTOS DE CONSTRUCCIÓN	320.000.000
21	Enero/2025	CCF021-05-00113	REMDELACION HABITACION PARA PACIENTE AISLADO CLINICA CALLE 51 REPARACIONES LOCATIVAS	21	PROYECTOS DE CONSTRUCCIÓN	239.563.326
22	Febrero/2025	CCF022-02-00211	DENTIVIP USAQUEN	6	MODIFICACIONES, ADECUACIONES Y MEJORAS	3.602.000.000
24	Enero/2025	CCF024-06-00102	COMPRA DERECHOS FIDUCIARIOS APIROS	22	NEGOCIACIÓN DE BIENES INMUEBLES	8.000.000.000
	Febrero/2025	CCF024-01-00098	AMPLIACIÓN DE CAPACIDAD DE BIENESTAR	22	NEGOCIACIÓN DE BIENES INMUEBLES	4.000.000.000
43	Enero/2025	CCF043-05-00030	ADECUACION TOBOGAN FAMILIAR INFANTIL PISCINA REDONDA SOLEDEN	21	PROYECTOS DE CONSTRUCCIÓN	600.000.000
44	Enero/2025	CCF044-05-00060	PROYECTO DE CONSTRUCCIÓN (TIPO MAMI), SALUD - IPS	21	PROYECTOS DE CONSTRUCCIÓN	500.000.000
		CCF044-05-00054	OBRAS DE CONTROL DE EROSION RIO CONSOTA	21	PROYECTOS DE CONSTRUCCIÓN	160.000.000
		CCF044-05-00086	OBRAS DE CONTROL DE EROSION RIO CONSOTA	21	PROYECTOS DE CONSTRUCCIÓN	1.900.000.000
		CCF044-05-00079	PROYECTO DE CONSTRUCCIÓN TIPO (MAMI) ADMINISTRACION	21	PROYECTOS DE CONSTRUCCIÓN	570.000.000
		CCF044-05-00087	PROYECTO DE CONSTRUCCIÓN TIPO (MAMI) RDT 2025	21	PROYECTOS DE CONSTRUCCIÓN	7.160.000.000

SuperSubsidio

Dirección: Carrera 69 No. 25B - 44. Pisos 3, 4 y 7

Edificio World Business Port

Conmutador: (+57) (601) 348 78 00

Línea Gratuita: (+57) 018000 910 110

Correo institucional: ssf@ssf.gov.co

FO-COP-002 V2



Supersubsidio

			CCF044-05-00088	PROYECTO DE CONSTRUCCIÓN TIPO (MAMI) SALUD IPS	21	PROYECTOS DE CONSTRUCCIÓN	950.000.000
			CCF044-05-00078	ANCLAJES EDIFICIO ADMINISTRATIVO	21	PROYECTOS DE CONSTRUCCIÓN	200.000.000
			CCF044-05-00083	ADECUACION BODEGA PARQUE CONSOTA	21	PROYECTOS DE CONSTRUCCIÓN	1.550.000.000
			CCF044-05-00085	CUMPLIMIENTO NORMATIVIDAD PARQUE CONSOTA	21	PROYECTOS DE CONSTRUCCIÓN	450.000.000
			CCF044-05-00082	ADECUACION ACUARIO PARQUE CONSOTA	21	PROYECTOS DE CONSTRUCCIÓN	1.400.000.000
48	Caja de Compensación Familiar del Tolima COMFATOLIMA	Febrero/2025	CCF048-04-00011	INCREMENTO FONDO CREDITO	4	FONDOS DE CRÉDITO	1.000.000.000
63	Caja de Compensación Familiar del Putumayo: COMFAMILIAR Putumayo	Enero/2025	CCF063-05-00085	REPARACION LOCATIVA GYM Y RAMPA DE ACCESO AL COLEGIO	21	PROYECTOS DE CONSTRUCCIÓN	215.000.000
			CCF063-05-00084	REPARACION LOCATIVA AULAS Y BATERIA SANITARIA COLEGIO CAMPESTRE	21	PROYECTOS DE CONSTRUCCIÓN	285.000.000
			CCF063-05-00086	MEJORA LOCATIVA CAMBIO DE TECHO AUDITORIO WAIRA MOCOA	21	PROYECTOS DE CONSTRUCCIÓN	55.000.000
			CCF063-05-00087	MEJORA LOCATIVA CAMBIO DE TECHO CANCHA MULTIFUNCIONAL CENTENARIO	21	PROYECTOS DE CONSTRUCCIÓN	100.000.000
64	Caja de Compensación Familiar de San Andrés y Providencia Islas: CAJASAI	Febrero/2025	CCF064-05-00024	MANTENIMIENTO Y ADECUACION DE INSTALACIONES DEL COLEGIO CAJASAI (PINTURA, PAREDES, LUCES, CIELO RASO E IMPERMEABILIZACION)	21	PROYECTOS DE CONSTRUCCIÓN	190.368.736
			CCF064-05-00026	REALIZACION DE INSTALACIONES ELECTRICAS DE EQUIPOS AIRES ACONDICIONADOS	21	PROYECTOS DE CONSTRUCCIÓN	48.108.719
			CCF064-05-00025	MEJORAS POLIDEPORTIVO, TABLEROS BALONCESTO	21	PROYECTOS DE CONSTRUCCIÓN	8.840.000
			CCF064-05-00027	MANTENIMIENTO E IMPERMEABILIZACION DE LA PLACA DE VIGA CANAL DE LOS TECHOS DEL CENTRO RECREACIONAL MAR DE CORALES BY CAJASAI	21	PROYECTOS DE CONSTRUCCIÓN	10.230.538
VALOR TOTAL							40.812.639.303

P-001F Estructura generales proyectos FOVIS nuevos

Mes: Enero/2025

CCF	Cod Proyecto	Modalidad Fovis	Valor Total Proyecto
4	Caja de Compensación Familiar de Antioquia: COMFAMA 04-01-00038	PARA LA ADQUISICIÓN Y DESARROLLO DE PROYECTOS DE VIVIENDA DE INTERÉS SOCIAL	40.750.908.000

SuperSubsidio

Dirección: Carrera 69 No. 25B - 44. Pisos 3, 4 y 7

Edificio World Business Port

Conmutador: (+57) (601) 348 78 00

Línea Gratuita: (+57) 018000 910 110

Correo institucional: ssf@ssf.gov.co

FO-COP-002 V2



Supersubsidio

El total de inversiones objeto de seguimiento de la SDEEEP para el primer trimestre 2025 es de \$ 81.563.547.303.

Elaborado por:
JUAN JACOB OCÉN TASCÓN Profesional Especializado SDEEEP

SuperSubsidio

Dirección: Carrera 69 No. 25B - 44. Pisos 3, 4 y 7

Edificio World Business Port

Conmutador: (+57) (601) 348 78 00

Línea Gratuita: (+57) 018000 910 110

Correo institucional: ssf@ssf.gov.co

FO-COP-002 V2